RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : janvier 2010

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - DEC 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Centennial	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Lord Selkirk	7	4	75,0	0	0	.	7	4	75,0
St. James	10	7	42,9	0	0	.	10	7	42,9
West Kildonan	15	41	-63,4	0	38	-100,0	15	79	-81,0
East Kildonan	12	6	100,0	0	0	.	12	6	100,0
Transcona	15	9	66,7	0	0	.	15	9	66,7
St. Boniface	16	12	33,3	0	3	-100,0	16	15	6,7
St. Vital	5	21	-76,2	0	56	-100,0	5	77	-93,5
Fort Garry	18	7	157,1	0	6	-100,0	18	13	38,5
Assiniboine Park	0	3	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0
Zones périphériques	7	2	250,0	0	0	.	7	2	250,0
Ville de Winnipeg	**106**	**115**	**-7,8**	**0**	**103**	**-100,0**	**106**	**218**	**-51,4**
MR d'East St. Paul	4	1	300,0	0	0	.	4	1	300,0
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	.	0	4	-100,0
MR de Ritchot	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Springfield	7	13	-46,2	2	0	.	9	13	-30,8
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
MR de Headingly	3	7	-57,1	0	0	.	3	7	-57,1
MR de St. Clements	1	5	-80,0	0	0	.	1	5	-80,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**18**	**34**	**-47,1**	**2**	**0**	**.**	**20**	**34**	**-41,2**
Tous les secteurs	**124**	**149**	**-16,8**	**2**	**103**	**-98,1**	**126**	**252**	**-50,0**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier: Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	14	10	40,0	2	0	.	16	10	60,0
Centennial	9	10	-10,0	2	109	-98,2	11	119	-90,8
Midland	13	7	85,7	0	30	-100,0	13	37	-64,9
Lord Selkirk	54	37	46,0	0	12	-100,0	54	49	10,2
St. James	55	50	10,0	0	0	.	55	50	10,0
West Kildonan	168	367	-54,2	33	265	-87,6	201	632	-68,2
East Kildonan	204	202	1,0	336	98	242,9	540	300	80,0
Transcona	88	151	-41,7	43	18	138,9	131	169	-22,5
St. Boniface	163	233	-30,0	13	104	-87,5	176	337	-47,8
St. Vital	146	217	-32,7	0	72	-100,0	146	289	-49,5
Fort Garry	238	95	150,5	22	367	-94,0	260	462	-43,7
Assiniboine Park	19	26	-26,9	66	0	.	85	26	226,9
Zones périphériques	37	52	-28,9	0	0	.	37	52	-28,9
Ville de Winnipeg	**1 208**	**1 457**	**-17,1**	**517**	**1 075**	**-51,9**	**1 725**	**2 532**	**-31,9**
MR d'East St. Paul	21	53	-60,4	0	0	.	21	53	-60,4
MR de West St. Paul	27	43	-37,2	0	0	.	27	43	-37,2
MR de Ritchot	12	39	-69,2	2	2	0,0	14	41	-65,9
MR de St. Francois-Xavier	9	3	200,0	0	0	.	9	3	200,0
MR de Springfield	88	124	-29,0	2	0	.	90	124	-27,4
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de Tache	67	82	-18,3	7	2	250,0	74	84	-11,9
MR de Headingly	21	59	-64,4	0	0	.	21	59	-64,4
MR de St. Clements	52	68	-23,5	0	0	.	52	68	-23,5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**297**	**473**	**-37,2**	**11**	**4**	**175,0**	**308**	**477**	**-35,4**
Tous les secteurs	**1 505**	**1 930**	**-22,0**	**528**	**1 079**	**-51,1**	**2 033**	**3 009**	**-32,4**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - DEC 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1	1	0,0	1
Centennial	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Midland	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Lord Selkirk	1	0	.	1	0	.	0	0	.	5	4	25,0	7
St. James	3	0	.	0	0	.	0	0	.	7	7	0,0	10
West Kildonan	3	2	50,0	0	0	.	2	1	100,0	10	38	-73,7	15
East Kildonan	2	3	-33,3	0	0	.	0	0	.	10	3	233,3	12
Transcona	0	1	-100,0	0	0	.	4	0	.	11	8	37,5	15
St. Boniface	2	3	-33,3	0	0	.	0	1	-100,0	14	8	75,0	16
St. Vital	0	1	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0	5	17	-70,6	5
Fort Garry	0	0	.	0	0	.	0	0	.	18	7	157,1	18
Assiniboine Park	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Zones périphériques	2	0	.	0	0	.	0	0	.	5	2	150,0	7
Ville de Winnipeg	**13**	**12**	**8,3**	**1**	**0**	**.**	**6**	**6**	**0,0**	**86**	**97**	**-11,3**	**106**
MR d'East St. Paul	2	0	.	0	0	.	1	0	.	1	1	0,0	4
MR de West St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	4	-100,0	0
MR de Ritchot	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1	0	.	1
MR de Springfield	5	9	-44,4	0	0	.	2	2	0,0	0	2	-100,0	7
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	1	1	0,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
MR de Headingly	1	2	-50,0	0	0	.	0	0	.	2	5	-60,0	3
MR de St. Clements	1	1	0,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	3	-100,0	1
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**11**	**14**	**-21,4**	**0**	**0**	**.**	**3**	**4**	**-25,0**	**4**	**16**	**-75,0**	**18**
Tous les secteurs	**24**	**26**	**-7,7**	**1**	**0**	**.**	**9**	**10**	**-10,0**	**90**	**113**	**-20,4**	**124**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	1	0	.	2	3	-33,3	10	6	66,7	14
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	2	1	100,0	7	8	-12,5	9
Midland	1	1	0,0	0	0	.	2	0	.	10	6	66,7	13
Lord Selkirk	9	6	50,0	4	0	.	2	2	0,0	39	29	34,5	54
St. James	20	5	300,0	3	0	.	2	2	0,0	30	43	-30,2	55
West Kildonan	15	8	87,5	2	0	.	8	4	100,0	143	355	-59,7	168
East Kildonan	19	12	58,3	4	0	.	16	14	14,3	165	176	-6,3	204
Transcona	11	18	-38,9	4	0	.	6	10	-40,0	67	123	-45,5	88
St. Boniface	16	6	166,7	0	0	.	22	13	69,2	125	214	-41,6	163
St. Vital	16	14	14,3	1	0	.	27	22	22,7	102	181	-43,7	146
Fort Garry	13	1	1200,0	1	0	.	16	1	1500,0	208	93	123,7	238
Assiniboine Park	2	4	-50,0	0	0	.	1	1	0,0	16	21	-23,8	19
Zones périphériques	9	6	50,0	0	0	.	1	1	0,0	27	45	-40,0	37
Ville de Winnipeg	**132**	**83**	**59,0**	**20**	**0**	**.**	**107**	**74**	**44,6**	**949**	**1 300**	**-27,0**	**1 208**
MR d'East St. Paul	12	33	-63,6	0	0	.	4	12	-66,7	5	8	-37,5	21
MR de West St. Paul	3	3	0,0	0	0	.	1	1	0,0	23	39	-41,0	27
MR de Ritchot	10	20	-50,0	0	1	-100,0	1	4	-75,0	1	14	-92,9	12
MR de St. Francois-Xavier	5	2	150,0	0	0	.	0	0	.	4	1	300,0	9
MR de Springfield	53	69	-23,2	2	0	.	12	20	-40,0	21	35	-40,0	88
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	38	51	-25,5	2	0	.	12	15	-20,0	15	16	-6,3	67
MR de Headingly	6	10	-40,0	0	0	.	0	0	.	15	49	-69,4	21
MR de St. Clements	18	13	38,5	0	0	.	3	5	-40,0	31	50	-38,0	52
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**145**	**203**	**-28,6**	**4**	**1**	**300,0**	**33**	**57**	**-42,1**	**115**	**212**	**-45,8**	**297**
Tous les secteurs	**277**	**286**	**-3,2**	**24**	**1**	**2300,0**	**140**	**131**	**6,9**	**1 064**	**1 512**	**-29,6**	**1 505**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - DEC 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**2**	**0**	**0,0**	**0**	**0**	**0,0**	**0**	**0**	**2,0**
Tous les secteurs	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Centennial	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	12	0	0	0	21	0	21	0	33
East Kildonan	6	0	316	316	4	10	14	0	336
Transcona	2	0	12	12	21	8	29	0	43
St. Boniface	4	0	0	0	0	9	9	0	13
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	6	0	0	0	16	0	16	0	22
Assiniboine Park	0	0	48	48	18	0	18	0	66
Ville de Winnipeg	**34**	**0**	**376**	**376**	**80**	**27**	**107**	**0**	**517**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	7	0	7	0	0	0	0	7
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**4**	**7**	**0**	**7**	**0**	**0**	**0**	**0**	**11**
Tous les secteurs	**38**	**7**	**376**	**383**	**80**	**27**	**107**	**0**	**528**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - DEC 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	1	0,0	0	4	-100,0	1	5	-80,0
Centennial	2	0	.	0	0	.	2	0	.
Midland	4	1	300,0	0	6	-100,0	4	7	-42,9
Lord Selkirk	3	2	50,0	0	0	.	3	2	50,0
St. James	9	5	80,0	0	0	.	9	5	80,0
West Kildonan	7	5	40,0	2	47	-95,7	9	52	-82,7
East Kildonan	13	10	30,0	65	6	983,3	78	16	387,5
Transcona	4	8	-50,0	0	0	.	4	8	-50,0
St. Boniface	7	11	-36,4	0	68	-100,0	7	79	-91,1
St. Vital	7	11	-36,4	0	6	-100,0	7	17	-58,8
Fort Garry	7	7	0,0	2	21	-90,5	9	28	-67,9
Assiniboine Park	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Zones périphériques	2	2	0,0	0	0	.	2	2	0,0
Ville de Winnipeg	**66**	**63**	**4,8**	**69**	**158**	**-56,3**	**135**	**221**	**-38,9**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de West St. Paul	3	3	0,0	0	0	.	3	3	0,0
MR de Ritchot	1	5	-80,0	0	0	.	1	5	-80,0
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
MR de Springfield	10	7	42,9	0	0	.	10	7	42,9
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	4	6	-33,3	0	0	.	4	6	-33,3
MR de Headingly	4	5	-20,0	0	0	.	4	5	-20,0
MR de St. Clements	5	6	-16,7	0	0	.	5	6	-16,7
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**28**	**34**	**(18)**	**0**	**0**	**.**	**28**	**34**	**(18)**
Tous les secteurs	**94**	**97**	**-3,1**	**69**	**158**	**-56,3**	**163**	**255**	**-36,1**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	8	9	-11,1	55	96	-42,7	63	105	-40,0
Centennial	11	9	22,2	0	45	-100,0	11	54	-79,6
Midland	12	6	100,0	24	6	300,0	36	12	200,0
Lord Selkirk	40	20	100,0	0	2	-100,0	40	22	81,8
St. James	51	50	2,0	0	0	.	51	50	2,0
West Kildonan	224	384	-41,7	127	364	-65,1	351	748	-53,1
East Kildonan	208	201	3,5	220	113	94,7	428	314	36,3
Transcona	119	140	-15,0	47	41	14,6	166	181	-8,3
St. Boniface	189	230	-17,8	59	346	-83,0	248	576	-56,9
St. Vital	160	202	-20,8	107	350	-69,4	267	552	-51,6
Fort Garry	155	110	40,9	258	197	31,0	413	307	34,5
Assiniboine Park	25	26	-3,9	117	52	125,0	142	78	82,1
Zones périphériques	32	61	-47,5	0	0	.	32	61	-47,5
Ville de Winnipeg	**1 234**	**1 448**	**-14,8**	**1 014**	**1 612**	**-37,1**	**2 248**	**3 060**	**-26,5**
MR d'East St. Paul	27	62	-56,5	0	0	.	27	62	-56,5
MR de West St. Paul	33	58	-43,1	0	0	.	33	58	-43,1
MR de Ritchot	28	37	-24,3	0	2	-100,0	28	39	-28,2
MR de St. Francois-Xavier	10	4	150,0	0	0	.	10	4	150,0
MR de Springfield	107	109	-1,8	0	2	-100,0	107	111	-3,6
MR de Rosser	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de Tache	78	74	5,4	6	0	.	84	74	13,5
MR de Headingly	38	62	-38,7	0	0	.	38	62	-38,7
MR de St. Clements	63	70	-10,0	30	0	.	93	70	32,9
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**386**	**479**	**-19,4**	**36**	**4**	**800,0**	**422**	**483**	**-12,6**
Tous les secteurs	**1 620**	**1 927**	**-15,9**	**1 050**	**1 616**	**-35,0**	**2 670**	**3 543**	**-24,6**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - DEC 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Centennial	0	0	.	1	0	.	1	0	.	0	0	.	2
Midland	0	0	.	0	0	.	2	1	100,0	2	0	.	4
Lord Selkirk	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	3	1	200,0	3
St. James	5	4	25,0	3	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	9
West Kildonan	5	0	.	0	0	.	1	0	.	1	5	-80,0	7
East Kildonan	4	5	-20,0	2	0	.	3	3	0,0	4	2	100,0	13
Transcona	3	5	-40,0	0	0	.	1	1	0,0	0	2	-100,0	4
St. Boniface	2	4	-50,0	0	0	.	5	5	0,0	0	2	-100,0	7
St. Vital	1	2	-50,0	0	0	.	6	7	-14,3	0	2	-100,0	7
Fort Garry	3	1	200,0	1	0	.	3	1	200,0	0	5	-100,0	7
Assiniboine Park	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Zones périphériques	1	1	0,0	0	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	2
Ville de Winnipeg	**24**	**24**	**0,0**	**8**	**0**	**.**	**24**	**18**	**33,3**	**10**	**21**	**-52,4**	**66**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de West St. Paul	2	2	0,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	3
MR de Ritchot	1	3	-66,7	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	.	1
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	8	6	33,3	1	0	.	0	0	.	1	1	0,0	10
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	3	6	-50,0	0	0	.	0	0	.	1	0	.	4
MR de Headingly	4	5	-20,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	4
MR de St. Clements	3	4	-25,0	1	0	.	1	1	0,0	0	1	-100,0	5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**22**	**28**	**-21,43**	**2**	**1**	**100**	**2**	**3**	**-33,33**	**2**	**2**	**0**	**28**
Tous les secteurs	**46**	**52**	**-11,54**	**10**	**1**	**900**	**26**	**21**	**23,81**	**12**	**23**	**-47,83**	**94**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	1	0	.	4	7	-42,9	2	1	100,0	8
Centennial	1	5	-80,0	2	0	.	7	4	75,0	1	0	.	11
Midland	3	2	50,0	0	0	.	6	2	200,0	3	2	50,0	12
Lord Selkirk	18	16	12,5	5	0	.	11	1	1000,0	6	3	100,0	40
St. James	36	41	-12,2	4	0	.	7	3	133,3	4	6	-33,3	51
West Kildonan	65	83	-21,7	0	0	.	81	121	-33,1	78	180	-56,7	224
East Kildonan	76	59	28,8	4	0	.	82	98	-16,3	46	44	4,6	208
Transcona	39	41	-4,9	1	0	.	38	54	-29,6	41	45	-8,9	119
St. Boniface	58	70	-17,1	3	0	.	98	93	5,4	30	67	-55,2	189
St. Vital	50	66	-24,2	1	0	.	92	123	-25,2	17	13	30,8	160
Fort Garry	40	29	37,9	3	0	.	32	32	0,0	80	49	63,3	155
Assiniboine Park	13	9	44,4	0	0	.	6	9	-33,3	6	8	-25,0	25
Zones périphériques	17	41	-58,5	0	0	.	6	7	-14,3	9	13	-30,8	32
Ville de Winnipeg	**417**	**463**	**-9,9**	**24**	**0**	**.**	**470**	**554**	**-15,2**	**323**	**431**	**-25,1**	**1 234**
MR d'East St. Paul	21	47	-55,3	0	0	.	6	13	-53,9	0	2	-100,0	27
MR de West St. Paul	19	34	-44,1	1	0	.	7	10	-30,0	6	14	-57,1	33
MR de Ritchot	20	25	-20,0	0	1	-100,0	6	4	50,0	2	7	-71,4	28
MR de St. Francois-Xavier	10	4	150,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	10
MR de Springfield	79	84	-6,0	1	0	.	17	17	0,0	10	8	25,0	107
MR de Rosser	2	1	100,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	0	.	2
MR de Tache	49	54	-9,3	5	0	.	18	11	63,6	6	9	-33,3	78
MR de Headingly	32	51	-37,3	0	1	-100,0	3	4	-25,0	3	6	-50,0	38
MR de St. Clements	41	47	-12,8	1	0	.	16	12	33,3	5	11	-54,6	63
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**273**	**347**	**-21,33**	**8**	**2**	**300**	**73**	**73**	**0**	**32**	**57**	**-43,86**	**386**
Tous les secteurs	**690**	**810**	**-14,81**	**32**	**2**	**1500**	**543**	**627**	**-13,4**	**355**	**488**	**-27,25**	**1620**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - DEC 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
East Kildonan	2	0	63	63	0	0	0	0	65
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**6**	**0**	**63**	**63**	**0**	**0**	**0**	**0**	**69**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**6**	**0**	**63**	**63**	**0**	**0**	**0**	**0**	**69**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	53	53	0	55
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	24	24	0	0	0	0	24
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	12	0	0	0	44	71	115	0	127
East Kildonan	16	0	204	204	0	0	0	0	220
Transcona	2	0	12	12	7	26	33	0	47
St. Boniface	0	0	3	3	20	36	56	0	59
St. Vital	0	0	101	101	6	0	6	0	107
Fort Garry	6	0	63	63	27	162	189	0	258
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	117	117	0	117
Ville de Winnipeg	**38**	**0**	**407**	**407**	**104**	**465**	**569**	**0**	**1014**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	4	0	4	0	0	0	0	6
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	30	30	0	30
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**2**	**4**	**0**	**4**	**0**	**30**	**30**	**0**	**36**
Tous les secteurs	**40**	**4**	**407**	**411**	**104**	**495**	**599**	**0**	**1050**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon la zone - DEC 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	11	5	120,0	6	59	-89,8	17	64	-73,4
Centennial	1	3	-66,7	111	109	1,8	112	112	0,0
Midland	4	3	33,3	0	24	-100,0	4	27	-85,2
Lord Selkirk	35	20	75,0	12	12	0,0	47	32	46,9
St. James	27	22	22,7	0	0	.	27	22	22,7
West Kildonan	85	141	-39,7	15	109	-86,2	100	250	-60,0
East Kildonan	86	91	-5,5	204	88	131,8	290	179	62,0
Transcona	38	68	-44,1	14	18	-22,2	52	86	-39,5
St. Boniface	66	90	-26,7	13	59	-78,0	79	149	-47,0
St. Vital	62	79	-21,5	56	163	-65,6	118	242	-51,2
Fort Garry	122	39	212,8	52	288	-81,9	174	327	-46,8
Assiniboine Park	13	20	-35,0	66	117	-43,6	79	137	-42,3
Zones périphériques	19	14	35,7	0	0	.	19	14	35,7
Ville de Winnipeg	**569**	**595**	**-4,4**	**549**	**1 046**	**-47,5**	**1 118**	**1 641**	**-31,9**
MR d'East St. Paul	12	18	-33,3	0	0	.	12	18	-33,3
MR de West St. Paul	17	23	-26,1	0	0	.	17	23	-26,1
MR de Ritchot	6	22	-72,7	2	0	.	8	22	-63,6
MR de St. Francois-Xavier	4	5	-20,0	0	0	.	4	5	-20,0
MR de Springfield	47	66	-28,8	2	0	.	49	66	-25,8
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de Tache	32	44	-27,3	3	2	50,0	35	46	-23,9
MR de Headingly	11	28	-60,7	0	0	.	11	28	-60,7
MR de St. Clements	34	45	-24,4	0	30	-100,0	34	75	-54,7
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**163**	**253**	**-35,6**	**7**	**32**	**-78,1**	**170**	**285**	**-40,4**
Tous les secteurs	**732**	**848**	**-13,7**	**556**	**1 078**	**-48,4**	**1 288**	**1 926**	**-33,1**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - DEC 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	0	.	1	0	.	1	1	0,0	8	4	100,0	11
Centennial	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	0	2	-100,0	1
Midland	2	0	.	0	0	.	1	0	.	1	3	-66,7	4
Lord Selkirk	6	3	100,0	8	0	.	0	2	-100,0	21	15	40,0	35
St. James	12	1	1100,0	1	0	.	1	1	0,0	13	20	-35,0	27
West Kildonan	13	15	-13,3	3	0	.	13	8	62,5	56	118	-52,5	85
East Kildonan	11	8	37,5	2	0	.	12	3	300,0	61	80	-23,8	86
Transcona	4	8	-50,0	4	0	.	8	3	166,7	22	57	-61,4	38
St. Boniface	9	5	80,0	1	0	.	14	7	100,0	42	78	-46,2	66
St. Vital	11	8	37,5	1	0	.	12	9	33,3	38	62	-38,7	62
Fort Garry	17	0	.	1	0	.	16	1	1500,0	88	38	131,6	122
Assiniboine Park	5	4	25,0	0	0	.	2	1	100,0	6	15	-60,0	13
Zones périphériques	4	3	33,3	1	0	.	1	0	.	13	11	18,2	19
Ville de Winnipeg	**95**	**55**	**72,7**	**23**	**0**	**.**	**82**	**37**	**121,6**	**369**	**503**	**-26,6**	**569**
MR d'East St. Paul	6	10	-40,0	0	0	.	3	5	-40,0	3	3	0,0	12
MR de West St. Paul	7	1	600,0	0	0	.	3	0	.	7	22	-68,2	17
MR de Ritchot	6	9	-33,3	0	0	.	0	3	-100,0	0	10	-100,0	6
MR de St. Francois-Xavier	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	4	2	100,0	4
MR de Springfield	29	39	-25,6	1	0	.	6	12	-50,0	11	15	-26,7	47
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	20	31	-35,5	1	0	.	4	7	-42,9	7	6	16,7	32
MR de Headingly	5	10	-50,0	0	0	.	1	0	.	5	18	-72,2	11
MR de St. Clements	17	9	88,9	2	0	.	4	3	33,3	11	33	-66,7	34
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**90**	**114**	**-21,05**	**4**	**0**	**.**	**21**	**30**	**-30**	**48**	**109**	**-55,96**	**163**
Tous les secteurs	**185**	**169**	**9,47**	**27**	**0**	**.**	**103**	**67**	**53,73**	**417**	**612**	**-31,86**	**732**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - DEC 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	4	4	0	0	0	0	6
Centennial	2	0	0	0	0	109	109	0	111
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	12	12	0	0	0	0	12
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	13	0	13	0	15
East Kildonan	0	0	190	190	4	10	14	0	204
Transcona	0	0	0	0	14	0	14	0	14
St. Boniface	4	0	0	0	0	9	9	0	13
St. Vital	0	0	0	0	0	56	56	0	56
Fort Garry	4	0	0	0	8	40	48	0	52
Assiniboine Park	0	0	48	48	18	0	18	0	66
Ville de Winnipeg	**14**	**0**	**254**	**254**	**57**	**224**	**281**	**0**	**549**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	3	0	0	0	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**4**	**3**	**0**	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7**
Tous les secteurs	**18**	**3**	**254**	**257**	**57**	**224**	**281**	**0**	**556**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier, selon le mois - 2008 et 2009

Mois	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Janvier	122	139	-12,2	6	93	-93,6	128	232	-44,8
Février	77	98	-21,4	26	64	-59,4	103	162	-36,4
Mars	89	121	-26,5	66	21	214,3	155	142	9,2
Avril	116	186	-37,6	11	89	-87,6	127	275	-53,8
Mai	136	198	-31,3	0	224	-100,0	136	422	-67,8
Juin	108	187	-42,3	42	80	-47,5	150	267	-43,8
Juillet	165	173	-4,6	12	78	-84,6	177	251	-29,5
Août	126	195	-35,4	186	45	313,3	312	240	30,0
Septembre	114	174	-34,5	102	82	24,4	216	256	-15,6
Octobre	154	174	-11,5	59	65	-9,2	213	239	-10,9
Novembre	174	136	27,9	16	135	-88,2	190	271	-29,9
Décembre	124	149	-16,8	2	103	-98,1	126	252	-50,0
Année	**1 505**	**1 930**	**-22,0**	**528**	**1 079**	**-51,1**	**2 033**	**3 009**	**-32,4**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés, selon le mois - 2008 et 2009

Mois	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Janvier	80	68	17,7	41	47	-12,8	121	115	5,2
Février	57	65	-12,3	32	27	18,5	89	92	-3,3
Mars	52	79	-34,2	105	65	61,5	157	144	9,0
Avril	111	72	54,2	73	169	-56,8	184	241	-23,7
Mai	292	287	1,7	157	68	130,9	449	355	26,5
Juin	213	189	12,7	26	277	-90,6	239	466	-48,7
Juillet	200	229	-12,7	31	52	-40,4	231	281	-17,8
Août	91	162	-43,8	0	108	-100,0	91	270	-66,3
Septembre	84	250	-66,4	209	120	74,2	293	370	-20,8
Octobre	232	215	7,9	115	412	-72,1	347	627	-44,7
Novembre	114	214	-46,7	192	113	69,9	306	327	-6,4
Décembre	94	97	-3,1	69	158	-56,3	163	255	-36,1
Année	**1 620**	**1 927**	**-15,9**	**1 050**	**1 616**	**-35,0**	**2 670**	**3 543**	**-24,6**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon le mois - 2009 et 2008

Mois	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Janvier	890	916	-2,8	1 043	1 661	-37,2	1 933	2 577	-25,0
Février	910	949	-4,1	1 037	1 698	-38,9	1 947	2 647	-26,5
Mars	947	991	-4,4	998	1 654	-39,7	1 945	2 645	-26,5
Avril	952	1 105	-13,9	936	1 574	-40,5	1 888	2 679	-29,5
Mai	796	1 016	-21,7	779	1 731	-55,0	1 575	2 747	-42,7
Juin	691	1 014	-31,9	795	1 535	-48,2	1 486	2 549	-41,7
Juillet	656	958	-31,5	776	1 559	-50,2	1 432	2 517	-43,1
Août	691	991	-30,3	962	1 496	-35,7	1 653	2 487	-33,5
Septembre	721	915	-21,2	855	1 458	-41,4	1 576	2 373	-33,6
Octobre	642	874	-26,5	799	1 111	-28,1	1 441	1 985	-27,4
Novembre	702	796	-11,8	623	1 133	-45,0	1 325	1 929	-31,3
Décembre	732	848	-13,7	556	1 078	-48,4	1 288	1 926	-33,1

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Janvier	14	19	-26,3	0	0	.	8	7	14,3	100	113	-11,5	122
Février	9	13	-30,8	0	0	.	6	8	-25,0	62	77	-19,5	77
Mars	10	7	42,9	0	0	.	5	2	150,0	74	112	-33,9	89
Avril	18	23	-21,7	0	0	.	7	19	-63,2	91	144	-36,8	116
Mai	24	24	0,0	0	1	-100,0	18	16	12,5	94	157	-40,1	136
Juin	20	7	185,7	0	0	.	6	3	100,0	82	177	-53,7	108
Juillet	45	27	66,7	4	0	.	26	13	100,0	90	133	-32,3	165
Août	25	32	-21,9	3	0	.	17	13	30,8	81	150	-46,0	126
Septembre	27	38	-29,0	4	0	.	6	18	-66,7	77	118	-34,8	114
Octobre	30	43	-30,2	7	0	.	17	15	13,3	100	116	-13,8	154
Novembre	31	27	14,8	5	0	.	15	7	114,3	123	102	20,6	174
Décembre	24	26	-7,7	1	0	.	9	10	-10,0	90	113	-20,4	124
Année	**277**	**286**	**-3,2**	**24**	**1**	**2300,0**	**140**	**131**	**6,9**	**1064**	**1512**	**-29,6**	**1505**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Janvier	42	37	13,5	0	0	.	23	18	27,8	15	13	15,4	80
Février	26	25	4,0	0	0	.	15	23	-34,8	16	17	-5,9	57
Mars	22	26	-15,4	0	0	.	17	26	-34,6	13	27	-51,9	52
Avril	42	31	35,5	0	1	-100,0	43	26	65,4	26	14	85,7	111
Mai	112	119	-5,9	0	0	.	112	116	-3,5	68	52	30,8	292
Juin	90	70	28,6	0	0	.	85	59	44,1	38	60	-36,7	213
Juillet	108	92	17,4	4	0	.	52	75	-30,7	36	62	-41,9	200
Août	38	67	-43,3	3	0	.	31	51	-39,2	19	44	-56,8	91
Septembre	32	104	-69,2	2	0	.	26	77	-66,2	24	69	-65,2	84
Octobre	90	87	3,5	12	0	.	73	74	-1,4	57	54	5,6	232
Novembre	42	100	-58,0	1	0	.	40	61	-34,4	31	53	-41,5	114
Décembre	46	52	-11,5	10	1	900,0	26	21	23,8	12	23	-47,8	94
Année	**690**	**810**	**-14,8**	**32**	**2**	**1500,0**	**543**	**627**	**-13,4**	**355**	**488**	**-27,3**	**1620**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Janvier	167	143	16,8	0	0	.	77	64	20,3	646	709	-8,9	890
Février	172	157	9,6	0	0	.	81	69	17,4	657	723	-9,1	910
Mars	182	157	15,9	0	0	.	97	65	49,2	668	769	-13,1	947
Avril	191	184	3,8	0	0	.	106	103	2,9	655	818	-19,9	952
Mai	161	157	2,6	0	1	-100,0	88	88	0,0	547	770	-29,0	796
Juin	142	127	11,8	0	1	-100,0	72	70	2,9	477	816	-41,5	691
Juillet	199	128	55,5	7	1	600,0	162	67	141,8	288	762	-62,2	656
Août	216	147	46,9	13	1	1200,0	162	69	134,8	300	774	-61,2	691
Septembre	216	162	33,3	17	1	1600,0	146	72	102,8	342	680	-49,7	721
Octobre	171	181	-5,5	22	1	2100,0	108	70	54,3	341	622	-45,2	642
Novembre	175	161	8,7	29	1	2800,0	100	57	75,4	398	577	-31,0	702
Décembre	185	169	9,5	27	0	.	103	67	53,7	417	612	-31,9	732

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Moisth	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	2	4	0	4	0	0	0	0	6
Février	4	0	0	0	22	0	22	0	26
Mars	0	0	48	48	0	18	18	0	66
Avril	0	0	0	0	11	0	11	0	11
Mai	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juin	12	0	12	12	18	0	18	0	42
Juillet	4	0	0	0	8	0	8	0	12
Août	4	0	173	173	0	9	9	0	186
Septembre	2	0	90	90	10	0	10	0	102
Octobre	2	0	53	53	4	0	4	0	59
Novembre	6	3	0	3	7	0	7	0	16
Décembre	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Année	**38**	**7**	**376**	**383**	**80**	**27**	**107**	**0**	**528**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	2	0	3	3	36	0	36	0	41
Février	2	0	0	0	0	30	30	0	32
Mars	4	0	101	101	0	0	0	0	105
Avril	2	0	0	0	0	71	71	0	73
Mai	6	4	63	67	31	53	84	0	157
Juin	2	0	0	0	6	18	24	0	26
Juillet	0	0	24	24	7	0	7	0	31
Août	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre	4	0	78	78	8	119	127	0	209
Octobre	4	0	63	63	4	44	48	0	115
Novembre	8	0	12	12	12	160	172	0	192
Décembre	6	0	63	63	0	0	0	0	69
Année	**40**	**4**	**407**	**411**	**104**	**495**	**599**	**0**	**1 050**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	20	4	278	282	45	696	741	0	1 043
Février	22	4	278	282	67	666	733	0	1 037
Mars	18	4	225	229	67	684	751	0	998
Avril	16	4	229	233	78	609	687	0	936
Mai	10	0	166	166	47	556	603	0	779
Juin	20	0	178	178	59	538	597	0	795
Juillet	24	0	154	154	60	538	598	0	776
Août	28	0	327	327	60	547	607	0	962
Septembre	26	0	339	339	62	428	490	0	855
Octobre	24	0	329	329	62	384	446	0	799
Novembre	22	3	317	320	57	224	281	0	623
Décembre	18	3	254	257	57	224	281	0	556

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
DEC 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	1	0,0	3	19	-84,2	4	20	-80,0
Centennial	0	1	-100,0	1	30	-96,7	1	31	-96,8
Midland	2	2	0,0	0	0	.	2	2	0,0
Lord Selkirk	4	3	33,3	0	0	.	4	3	33,3
St. James	5	3	66,7	0	0	.	5	3	66,7
West Kildonan	10	48	-79,2	26	15	73,3	36	63	-42,9
East Kildonan	17	27	-37,0	22	8	175,0	39	35	11,4
Transcona	13	22	-40,9	20	18	11,1	33	40	-17,5
St. Boniface	28	46	-39,1	26	91	-71,4	54	137	-60,6
St. Vital	12	28	-57,1	86	28	207,1	98	56	75,0
Fort Garry	38	22	72,7	24	96	-75,0	62	118	-47,5
Assiniboine Park	2	1	100,0	11	14	-21,4	13	15	-13,3
Zones périphériques	6	11	-45,5	0	0	.	6	11	-45,5
Ville de Winnipeg	**138**	**215**	**-35,8**	**219**	**319**	**-31,4**	**357**	**534**	**-33,2**
MR d'East St. Paul	6	25	-76,0	0	0	.	6	25	-76,0
MR de West St. Paul	3	8	-62,5	0	0	.	3	8	-62,5
MR de Ritchot	0	6	-100,0	0	2	-100,0	0	8	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Springfield	8	10	-20,0	0	0	.	8	10	-20,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	1	5	-80,0	5	1	400,0	6	6	0,0
MR de Headingly	3	8	-62,5	0	0	.	3	8	-62,5
MR de St. Clements	2	4	-50,0	5	0	.	7	4	75,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**24**	**66**	**-63,6**	**10**	**3**	**233,3**	**34**	**69**	**-50,7**
Tous les secteurs	**162**	**281**	**-42,4**	**229**	**322**	**-28,9**	**391**	**603**	**-35,2**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Mois	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Janvier	250	179	40	322	140	130	572	319	79
Février	224	153	46	322	152	112	546	305	79
Mars	220	140	57	393	163	141	613	303	102
Avril	234	143	64	379	188	102	613	331	85
Mai	295	201	47	428	239	79	723	440	64
Juin	279	210	33	355	305	16	634	515	23
Juillet	240	230	4	265	329	(19)	505	559	(10)
Août	213	230	(7)	240	305	(21)	453	535	(15)
Septembre	199	274	(27)	253	297	(15)	452	571	(21)
Octobre	207	282	(27)	291	307	(5)	498	589	(15)
Novembre	172	301	(43)	329	324	2	501	625	(20)
Décembre	162	281	(42)	229	322	(29)	391	603	(35)

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
DEC 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
Centennial	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Midland	1	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1	1	0,0	2
Lord Selkirk	2	2	0,0	1	0	.	0	0	.	1	1	0,0	4
St. James	4	2	100,0	1	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	5
West Kildonan	3	13	-76,9	0	0	.	1	9	-88,9	6	26	-76,9	10
East Kildonan	6	7	-14,3	1	0	.	6	12	-50,0	4	8	-50,0	17
Transcona	3	8	-62,5	1	0	.	2	6	-66,7	7	8	-12,5	13
St. Boniface	9	13	-30,8	0	0	.	16	24	-33,3	3	9	-66,7	28
St. Vital	1	7	-85,7	0	0	.	9	18	-50,0	2	3	-33,3	12
Fort Garry	10	7	42,9	1	0	.	8	4	100,0	19	11	72,7	38
Assiniboine Park	1	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1	0	.	2
Zones périphériques	4	7	-42,9	0	0	.	0	0	.	2	4	-50,0	6
Ville de Winnipeg	**45**	**65**	**-31,8**	**5**	**0**	**.**	**42**	**77**	**-45,5**	**46**	**72**	**-36,1**	**138**
MR d'East St. Paul	5	22	-77,3	0	0	.	0	1	-100,0	1	2	-50,0	6
MR de West St. Paul	2	3	-33,3	0	0	.	0	1	-100,0	1	4	-75,0	3
MR de Ritchot	0	4	-100,0	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	8	9	-11,1	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	8
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	0	4	-100,0	1	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
MR de Headingly	3	7	-57,1	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	3
MR de St. Clements	2	4	-50,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**21**	**53**	**(60)**	**1**	**1**	**0**	**0**	**5**	**(100)**	**2**	**7**	**(71)**	**24**
Tous les secteurs	**66**	**119**	**-44,5**	**6**	**1**	**500,0**	**42**	**82**	**-48,8**	**48**	**79**	**-39,2**	**162**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Janvier	109	78	39,7	1	0	.	70	60	16,7	70	41	70,7	250
Février	98	59	66,1	1	0	.	64	53	20,8	61	41	48,8	224
Mars	89	52	71,2	1	0	.	70	46	52,2	60	42	42,9	220
Avril	94	57	64,9	1	1	0,0	74	46	60,9	65	39	66,7	234
Mai	112	78	43,6	0	1	-100,0	96	72	33,3	87	50	74,0	295
Juin	108	84	28,6	0	1	-100,0	89	73	21,9	82	52	57,7	279
Juillet	107	86	24,4	2	0	.	66	78	-15,4	65	66	-1,5	240
Août	94	88	6,8	3	0	.	62	78	-20,5	54	64	-15,6	213
Septembre	82	112	-26,8	5	0	.	59	90	-34,4	53	72	-26,4	199
Octobre	92	125	-26,4	5	0	.	53	89	-40,5	57	68	-16,2	207
Novembre	69	134	-48,5	6	0	.	43	91	-52,8	54	76	-29,0	172
Décembre	66	119	-44,5	6	1	500,0	42	82	-48,8	48	79	-39,2	162

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
DEC 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	3	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	1	0	0	0	1	24	25	0	26
East Kildonan	2	0	20	20	0	0	0	0	22
Transcona	2	0	11	11	2	5	7	0	20
St. Boniface	0	0	0	0	0	26	26	0	26
St. Vital	0	0	86	86	0	0	0	0	86
Fort Garry	2	0	0	0	9	13	22	0	24
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	11	11	0	11
Ville de Winnipeg	**7**	**0**	**117**	**117**	**12**	**83**	**95**	**0**	**219**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	1	0	1	4	5
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	5	5	0	5
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**5**	**6**	**4**	**10**
Tous les secteurs	**7**	**0**	**117**	**117**	**13**	**88**	**101**	**4**	**229**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2009

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	5	0	169	169	22	126	148	0	322
Février	5	0	162	162	21	134	155	0	322
Mars	5	0	240	240	17	131	148	0	393
Avril	7	0	216	216	16	140	156	0	379
Mai	9	4	229	233	38	148	186	0	428
Juin	8	4	201	205	16	126	142	0	355
Juillet	8	4	142	146	17	94	111	0	265
Août	7	0	118	118	17	94	111	4	240
Septembre	6	0	139	139	19	85	104	4	253
Octobre	3	0	158	158	15	111	126	4	291
Novembre	5	0	161	161	13	146	159	4	329
Décembre	7	0	117	117	13	88	101	4	229

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin &MONTHTTL 2009

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Lord Selkirk	1	0	2	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	4
St. James	2	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	5
West Kildonan	1	1	1	0	0	0	1	2	1	0	0	0	3	10
East Kildonan	1	3	2	4	1	5	0	0	0	0	0	0	1	17
Transcona	1	2	4	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	13
St. Boniface	3	2	8	0	5	4	1	2	0	0	0	0	3	28
St. Vital	1	5	1	1	0	1	0	2	0	0	1	0	0	12
Fort Garry	3	0	19	6	4	4	0	1	0	0	0	0	1	38
Assiniboine Park	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Zones périphériques	0	2	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2	6
Ville de Winnipeg	**14**	**16**	**39**	**12**	**12**	**18**	**4**	**7**	**2**	**0**	**1**	**0**	**13**	**138**
MR d'East St. Paul	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	6
MR de West St. Paul	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Springfield	5	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Headingly	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3
MR de St. Clements	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**9**	**2**	**3**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**7**	**24**
Tous les secteurs	**23**	**18**	**42**	**12**	**13**	**19**	**4**	**7**	**3**	**0**	**1**	**0**	**20**	**162**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin &MONTHTTL 2009

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	1	11	0	0	1	13	26
East Kildonan	12	2	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
Transcona	0	13	0	0	0	2	4	0	0	0	0	0	1	20
St. Boniface	0	0	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	86	0	0	0	86
Fort Garry	2	0	3	7	0	0	0	6	0	0	0	0	6	24
Assiniboine Park	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	11
Ville de Winnipeg	**14**	**23**	**29**	**15**	**0**	**2**	**4**	**7**	**11**	**86**	**0**	**1**	**27**	**219**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	1	5
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	5
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**	**0**	**0**	**5**	**0**	**1**	**10**
Tous les secteurs	**14**	**23**	**29**	**15**	**0**	**2**	**4**	**11**	**11**	**86**	**5**	**1**	**28**	**229**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix
DEC 2009

Secteur	Moins de 225 000 $	225 001-275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	1	0	1
Centennial	0	0	0	0	0	0	0
Midland	1	0	0	1	0	0	2
Lord Selkirk	4	0	0	0	0	0	4
St. James	0	1	0	0	1	3	5
West Kildonan	0	0	3	3	2	2	10
East Kildonan	0	2	7	6	1	1	17
Transcona	1	4	4	3	1	0	13
St. Boniface	0	2	2	9	4	11	28
St. Vital	0	0	1	0	2	9	12
Fort Garry	0	1	2	10	4	21	38
Assiniboine Park	0	0	0	0	1	1	2
Zones périphériques	0	0	3	0	2	1	6
Ville de Winnipeg	**6**	**10**	**22**	**32**	**19**	**49**	**138**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	6	6
MR de West St. Paul	0	1	0	0	2	0	3
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	1	0	0	0	1
MR de Springfield	0	0	7	0	1	0	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	1	0	0	0	1
MR de Headingly	0	0	0	1	0	2	3
MR de St. Clements	0	0	0	0	2	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**1**	**9**	**1**	**5**	**8**	**24**
Tous les secteurs	**6**	**11**	**31**	**33**	**24**	**57**	**162**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix
Cumul annuel 2009

Month	Moins de 225 000 $	225 001-275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Janvier	13	26	63	53	28	67	250
Février	11	22	59	48	23	61	224
Mars	11	23	55	45	24	62	220
Avril	14	27	61	46	27	59	234
Mai	14	33	83	55	44	66	295
Juin	13	30	83	49	43	61	279
Juillet	8	17	65	45	38	67	240
Août	4	16	51	38	42	62	213
Septembre	4	16	40	41	35	63	199
Octobre	12	16	37	43	35	64	207
Novembre	8	13	33	29	26	63	172
Décembre	6	11	31	33	24	57	162

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - DEC 2009

Secteur	Moins de 225 000 $	225 001-275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	0	0	0	0	1
Centennial	3	0	0	0	0	0	3
Midland	1	0	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	4	1	0	0	0	0	5
St. James	3	1	1	0	0	2	7
West Kildonan	2	2	5	1	0	0	10
East Kildonan	0	5	4	3	0	1	13
Transcona	0	4	1	0	0	0	5
St. Boniface	0	1	0	3	1	2	7
St. Vital	0	0	0	3	0	5	8
Fort Garry	1	1	2	2	0	5	11
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	1	0	0	0	1	0	2
Ville de Winnipeg	**16**	**15**	**13**	**12**	**2**	**15**	**73**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	2	0	2
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	3	0	3	0	2	2	10
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	2	0	2	1	0	7
MR de Headingly	2	0	0	0	0	0	2
MR de St. Clements	3	1	1	0	0	0	5
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**11**	**3**	**4**	**2**	**5**	**2**	**27**
Tous les secteurs	**27**	**18**	**17**	**14**	**7**	**17**	**100**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2009

Secteur	Moins de 225 000 $	225 001-275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	2	2	2	0	0	8
Centennial	12	0	0	0	0	0	12
Midland	5	2	1	0	1	0	9
Lord Selkirk	31	6	0	1	1	0	39
St. James	12	4	1	1	2	29	49
West Kildonan	4	38	104	44	57	14	261
East Kildonan	22	45	68	45	23	10	213
Transcona	12	53	37	13	9	3	127
St. Boniface	4	24	48	51	36	44	207
St. Vital	7	15	28	32	23	71	176
Fort Garry	1	3	23	37	32	43	139
Assiniboine Park	3	1	4	2	4	10	24
Zones périphériques	3	4	8	10	8	4	37
Ville de Winnipeg	**118**	**197**	**324**	**238**	**196**	**228**	**1 301**
MR d'East St. Paul	1	0	1	2	9	33	46
MR de West St. Paul	7	2	8	3	12	6	38
MR de Ritchot	7	4	15	2	3	3	34
MR de St. Francois-Xavier	5	0	3	0	0	1	9
MR de Springfield	16	6	29	21	19	18	109
MR de Rosser	1	1	0	0	0	0	2
MR de Tache	11	15	23	16	10	7	82
MR de Headingly	5	0	2	17	3	16	43
MR de St. Clements	29	3	11	8	6	8	65
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**82**	**31**	**92**	**69**	**62**	**92**	**428**
Tous les secteurs	**200**	**228**	**416**	**307**	**258**	**320**	**1 729**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
DEC 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	2	-50,0	0	3	-100,0	1	5	-80,0
Centennial	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
Midland	1	1	0,0	0	6	-100,0	1	7	-85,7
Lord Selkirk	5	2	150,0	0	0	.	5	2	150,0
St. James	7	6	16,7	0	0	.	7	6	16,7
West Kildonan	10	13	-23,1	2	57	-96,5	12	70	-82,9
East Kildonan	13	12	8,3	97	0	.	110	12	816,7
Transcona	5	8	-37,5	1	0	.	6	8	-25,0
St. Boniface	7	13	-46,2	0	23	-100,0	7	36	-80,6
St. Vital	8	13	-38,5	11	58	-81,0	19	71	-73,2
Fort Garry	11	6	83,3	40	11	263,6	51	17	200,0
Assiniboine Park	0	2	-100,0	17	2	750,0	17	4	325,0
Zones périphériques	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
Ville de Winnipeg	**73**	**80**	**-8,8**	**168**	**160**	**5,0**	**241**	**240**	**0,4**
MR d'East St. Paul	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de West St. Paul	2	4	-50,0	0	0	.	2	4	-50,0
MR de Ritchot	1	3	-66,7	0	0	.	1	3	-66,7
MR de St. Francois-Xavier	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de Springfield	10	8	25,0	0	0	.	10	8	25,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	7	4	75,0	0	0	.	7	4	75,0
MR de Headingly	2	7	-71,4	0	0	.	2	7	-71,4
MR de St. Clements	5	7	-28,6	1	0	.	6	7	-14,3
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**27**	**37**	**-27,0**	**1**	**0**	**.**	**28**	**37**	**-24,3**
Tous les secteurs	**100**	**117**	**-14,5**	**169**	**160**	**5,6**	**269**	**277**	**-2,9**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	8	10	-20,0	71	79	-10,1	79	89	-11,2
Centennial	12	7	71,4	29	15	93,3	41	22	86,4
Midland	9	4	125,0	24	6	300,0	33	10	230,0
Lord Selkirk	39	22	77,3	0	2	-100,0	39	24	62,5
St. James	49	56	-12,5	0	0	.	49	56	-12,5
West Kildonan	261	371	-29,7	112	349	-67,9	373	720	-48,2
East Kildonan	213	188	13,3	204	6	3300,0	417	194	115,0
Transcona	127	125	1,6	45	23	95,7	172	148	16,2
St. Boniface	207	231	-10,4	124	261	-52,5	331	492	-32,7
St. Vital	176	195	-9,7	49	336	-85,4	225	531	-57,6
Fort Garry	139	101	37,6	330	125	164,0	469	226	107,5
Assiniboine Park	24	29	-17,2	120	76	57,9	144	105	37,1
Zones périphériques	37	51	-27,5	0	4	-100,0	37	55	-32,7
Ville de Winnipeg	**1 301**	**1 390**	**-6,4**	**1 108**	**1 282**	**-13,6**	**2 409**	**2 672**	**-9,8**
MR d'East St. Paul	46	45	2,2	0	0	.	46	45	2,2
MR de West St. Paul	38	61	-37,7	0	0	.	38	61	-37,7
MR de Ritchot	34	33	3,0	2	0	.	36	33	9,1
MR de St. Francois-Xavier	9	4	125,0	0	0	.	9	4	125,0
MR de Springfield	109	105	3,8	0	2	-100,0	109	107	1,9
MR de Rosser	2	4	-50,0	0	0	.	2	4	-50,0
MR de Tache	82	71	15,5	2	0	.	84	71	18,3
MR de Headingly	43	60	-28,3	0	0	.	43	60	-28,3
MR de St. Clements	65	69	-5,8	25	2	1150,0	90	71	26,8
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**428**	**452**	**-5,3**	**29**	**4**	**625,0**	**457**	**456**	**0,2**
Tous les secteurs	**1 729**	**1 842**	**-6,1**	**1 137**	**1 286**	**-11,6**	**2 866**	**3 128**	**-8,4**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
DEC 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	1	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
Centennial	0	1	-100,0	1	0	.	2	0	.	0	0	.	3
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Lord Selkirk	2	2	0,0	1	0	.	0	0	.	2	0	.	5
St. James	4	5	-20,0	2	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	7
West Kildonan	7	7	0,0	0	0	.	1	2	-50,0	2	4	-50,0	10
East Kildonan	2	6	-66,7	2	0	.	5	4	25,0	4	2	100,0	13
Transcona	4	3	33,3	0	0	.	0	3	-100,0	1	2	-50,0	5
St. Boniface	2	4	-50,0	0	0	.	3	6	-50,0	2	3	-33,3	7
St. Vital	2	4	-50,0	0	0	.	6	9	-33,3	0	0	.	8
Fort Garry	4	0	.	1	0	.	2	1	100,0	4	5	-20,0	11
Assiniboine Park	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Zones périphériques	1	1	0,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
Ville de Winnipeg	**28**	**37**	**-24,3**	**8**	**0**	**.**	**22**	**26**	**-15,4**	**15**	**17**	**-11,8**	**73**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
MR de West St. Paul	1	4	-75,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
MR de Ritchot	1	2	-50,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
MR de St. Francois-Xavier	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	7	7	0,0	1	0	.	1	0	.	1	1	0,0	10
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	5	3	66,7	0	0	.	1	0	.	1	1	0,0	7
MR de Headingly	2	7	-71,4	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de St. Clements	3	4	-25,0	1	0	.	1	2	-50,0	0	1	-100,0	5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**19**	**30**	**-36,67**	**2**	**0**	**.**	**4**	**4**	**0**	**2**	**3**	**-33,33**	**27**
Tous les secteurs	**47**	**67**	**-29,85**	**10**	**0**	**.**	**26**	**30**	**-13,33**	**17**	**20**	**-15**	**100**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	1	0	.	5	7	-28,6	2	2	0,0	8
Centennial	1	5	-80,0	2	0	.	8	2	300,0	1	0	.	12
Midland	2	2	0,0	0	0	.	5	2	150,0	2	0	.	9
Lord Selkirk	19	19	0,0	5	0	.	10	1	900,0	5	2	150,0	39
St. James	34	46	-26,1	3	0	.	7	4	75,0	5	6	-16,7	49
West Kildonan	73	80	-8,8	0	0	.	90	118	-23,7	98	173	-43,4	261
East Kildonan	72	55	30,9	3	0	.	88	95	-7,4	50	38	31,6	213
Transcona	44	34	29,4	1	0	.	40	51	-21,6	42	40	5,0	127
St. Boniface	62	74	-16,2	3	0	.	106	87	21,8	36	70	-48,6	207
St. Vital	56	64	-12,5	1	0	.	101	119	-15,1	18	12	50,0	176
Fort Garry	37	25	48,0	2	0	.	28	34	-17,7	72	42	71,4	139
Assiniboine Park	12	10	20,0	0	0	.	7	9	-22,2	5	10	-50,0	24
Zones périphériques	20	35	-42,9	0	0	.	6	7	-14,3	11	9	22,2	37
Ville de Winnipeg	**432**	**450**	**-4,0**	**21**	**0**	**.**	**501**	**536**	**-6,5**	**347**	**404**	**-14,1**	**1 301**
MR d'East St. Paul	38	31	22,6	0	0	.	7	14	-50,0	1	0	.	46
MR de West St. Paul	20	39	-48,7	1	0	.	8	10	-20,0	9	12	-25,0	38
MR de Ritchot	24	22	9,1	1	0	.	6	5	20,0	3	6	-50,0	34
MR de St. Francois-Xavier	9	4	125,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	9
MR de Springfield	80	80	0,0	1	0	.	18	16	12,5	10	9	11,1	109
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	0	.	2
MR de Tache	53	51	3,9	4	0	.	19	11	72,7	6	9	-33,3	82
MR de Headingly	36	48	-25,0	0	1	-100,0	4	3	33,3	3	8	-62,5	43
MR de St. Clements	43	46	-6,5	1	0	.	16	12	33,3	5	11	-54,6	65
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**305**	**323**	**-5,6**	**8**	**1**	**700,0**	**78**	**73**	**6,9**	**37**	**55**	**-32,7**	**428**
Tous les secteurs	**737**	**773**	**-4,66**	**29**	**1**	**2800**	**579**	**609**	**-4,93**	**384**	**459**	**-16,34**	**1729**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
DEC 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
East Kildonan	2	0	95	95	0	0	0	0	97
Transcona	0	0	1	1	0	0	0	0	1
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	11	11	0	0	0	0	11
Fort Garry	0	0	0	0	0	40	40	0	40
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	17	17	0	17
Ville de Winnipeg	**4**	**0**	**107**	**107**	**0**	**57**	**57**	**0**	**168**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**	**1**
Tous les secteurs	**4**	**0**	**107**	**107**	**0**	**58**	**58**	**0**	**169**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le typed'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	69	69	0	71
Centennial	0	0	28	28	0	1	1	0	29
Midland	0	0	24	24	0	0	0	0	24
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	7	0	0	0	43	62	105	0	112
East Kildonan	14	0	184	184	0	6	6	0	204
Transcona	0	0	1	1	5	39	44	0	45
St. Boniface	2	0	70	70	31	21	52	0	124
St. Vital	0	0	34	34	6	9	15	0	49
Fort Garry	4	0	123	123	18	185	203	0	330
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	120	120	0	120
Ville de Winnipeg	**29**	**0**	**464**	**464**	**103**	**512**	**615**	**0**	**1 108**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	25	25	0	25
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**25**	**25**	**0**	**29**
Tous les secteurs	**33**	**0**	**464**	**464**	**103**	**537**	**640**	**0**	**1137**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - DEC 2009

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	198 000	198 000	.	.	.	.	198 000	198 000
Centennial	.	.	189 000	189 000	171 500	171 500	.	.	177 333	189 000
Midland	.	.	.	.	132 900	132 900	.	.	132 900	132 900
Lord Selkirk	209 700	209 700	189 900	189 900	.	.	189 000	189 000	197 460	189 900
St. James	385 500	385 500	225 000	225 000	650 000	650 000	.	.	374 200	291 000
West Kildonan	265 997	273 500	.	.	285 000	285 000	294 000	294 000	274 331	279 900
East Kildonan	255 917	255 917	243 691	243 691	334 819	325 000	356 509	314 623	315 334	311 546
Transcona	244 933	250 033	.	.	.	.	297 271	297 271	255 400	250 065
St. Boniface	282 880	282 880	.	.	406 977	397 250	406 374	406 374	371 348	362 846
St. Vital	701 160	701 160	.	.	407 332	404 996	.	.	480 789	448 073
Fort Garry	424 223	316 496	209 500	209 500	416 940	416 940	817 220	722 500	546 287	358 700
Assiniboine Park	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Zones périphériques	378 000	378 000	.	.	.	.	.	.	378 000	378 000
Ville de Winnipeg	**332 837**	**274 000**	**215 473**	**212 250**	**361 133**	**358 800**	**451 396**	**339 245**	**353 615**	**298 000**
MR d'East St. Paul	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de West St. Paul	402 000	402 000	.	.	405 000	405 000	.	.	403 500	403 500
MR de Ritchot	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	359 151	301 280	399 900	399 900	478 720	478 720	.	.	382 054	394 476
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	302 564	305 627	.	.	400 000	400 000	.	.	322 051	339 034
MR de Headingly	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de St. Clements	289 900	289 900	.	.	229 900	229 900	.	.	259 900	259 900
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	**336 174**	**301 280**	**399 900**	**399 900**	**378 405**	**402 500**	.	.	**350 714**	**344 517**
Tous les secteurs	**333 856**	**282 500**	**235 965**	**215 000**	**363 897**	**360 000**	**451 396**	**339 245**	**353 069**	**311 546**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons à plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	198 000	198 000	294 345	275 000	314 950	314 950	299 332	279 900
Centennial	189 000	189 000	189 000	189 000	159 533	158 800	225 000	225 000	179 175	189 000
Midland	212 000	212 000	.	.	248 658	255 000	196 000	160 000	227 614	255 000
Lord Selkirk	182 754	189 000	209 040	219 900	212 126	219 000	205 540	179 900	199 907	219 000
St. James	478 671	480 000	225 000	225 000	563 615	480 000	522 545	480 000	488 977	480 000
West Kildonan	305 024	290 000	.	.	368 932	370 070	337 548	318 450	338 599	319 000
East Kildonan	275 888	277 315	250 416	254 900	341 045	343 800	318 454	308 040	310 240	304 980
Transcona	246 187	243 688	.	.	313 092	292 350	301 751	289 800	289 105	277 285
St. Boniface	334 508	304 740	236 103	189 900	395 084	367 355	381 093	378 975	370 427	349 070
St. Vital	407 172	326 260	179 900	179 900	438 117	428 646	336 966	320 301	416 071	385 444
Fort Garry	471 353	330 000	305 125	337 000	373 175	362 846	489 674	414 000	459 160	398 000
Assiniboine Park	431 708	359 000	.	.	826 573	848 000	454 850	409 000	611 909	542 000
Zones périphériques	356 893	300 100	.	.	302 481	360 000	400 360	378 000	365 863	360 000
Ville de Winnipeg	**345 644**	**300 390**	**224 107**	**219 000**	**382 339**	**362 846**	**375 965**	**342 022**	**365 905**	**332 149**
MR d'East St. Paul	549 359	534 850	.	.	630 144	654 165	415 668	415 668	565 632	540 782
MR de West St. Paul	369 472	372 450	405 000	405 000	467 333	405 000	400 190	405 000	400 851	405 000
MR de Ritchot	338 278	300 000	269 900	269 900	306 045	293 522	331 300	289 900	330 110	299 000
MR de St. Francois-Xavier	363 400	317 000	.	.	.	.	.	.	363 400	317 000
MR de Springfield	360 653	357 750	399 900	399 900	440 152	393 011	237 214	230 000	366 111	358 380
MR de Rosser	250 000	250 000	.	.	.	.	.	.	250 000	250 000
MR de Tache	313 763	299 530	334 160	296 120	380 523	350 000	321 954	292 690	337 041	320 000
MR de Headingly	462 431	349 900	.	.	879 333	999 000	799 817	850 000	498 820	350 000
MR de St. Clements	289 742	289 950	.	.	532 224	389 900	280 750	294 500	336 710	290 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	**383 767**	**350 000**	**352 880**	**320 000**	**455 162**	**393 821**	**357 472**	**312 000**	**394 806**	**355 500**
Tous les secteurs	**359 209**	**312 208**	**261 178**	**219 900**	**391 592**	**365 800**	**374 370**	**338 600**	**372 077**	**337 240**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
DEC 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Centennial	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Lord Selkirk	3	2	50,0	0	0	.	3	2	50,0
St. James	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
West Kildonan	5	12	-58,3	0	10	-100,0	5	22	-77,3
East Kildonan	2	5	-60,0	44	0	.	46	5	820,0
Transcona	2	6	-66,7	1	0	.	3	6	-50,0
St. Boniface	3	9	-66,7	0	4	-100,0	3	13	-76,9
St. Vital	2	8	-75,0	11	52	-78,9	13	60	-78,3
Fort Garry	7	1	600,0	40	4	900,0	47	5	840,0
Assiniboine Park	0	2	-100,0	17	2	750,0	17	4	325,0
Zones périphériques	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Winnipeg	**25**	**49**	**-49,0**	**113**	**72**	**56,9**	**138**	**121**	**14,1**
MR d'East St. Paul	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de West St. Paul	0	3	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0
MR de Ritchot	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Springfield	5	2	150,0	0	0	.	5	2	150,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
MR de Headingly	0	3	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0
MR de St. Clements	0	2	-100,0	1	0	.	1	2	-50,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**8**	**14**	**-42,9**	**1**	**0**	**.**	**9**	**14**	**-35,7**
Tous les secteurs	**33**	**63**	**-47,6**	**114**	**72**	**58,3**	**147**	**135**	**8,9**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	2	5	-60,0	33	13	153,9	35	18	94,4
Centennial	5	4	25,0	29	0	.	34	4	750,0
Midland	3	2	50,0	0	0	.	3	2	50,0
Lord Selkirk	13	13	0,0	0	2	-100,0	13	15	-13,3
St. James	13	24	-45,8	0	0	.	13	24	-45,8
West Kildonan	115	111	3,6	21	112	-81,3	136	223	-39,0
East Kildonan	69	78	-11,5	78	6	1200,0	147	84	75,0
Transcona	47	48	-2,1	19	2	850,0	66	50	32,0
St. Boniface	92	124	-25,8	110	93	18,3	202	217	-6,9
St. Vital	75	78	-3,9	39	65	-40,0	114	143	-20,3
Fort Garry	41	26	57,7	163	51	219,6	204	77	164,9
Assiniboine Park	4	13	-69,2	27	55	-50,9	31	68	-54,4
Zones périphériques	18	14	28,6	0	4	-100,0	18	18	0,0
Ville de Winnipeg	**497**	**540**	**-8,0**	**519**	**403**	**28,8**	**1 016**	**943**	**7,7**
MR d'East St. Paul	28	26	7,7	0	0	.	28	26	7,7
MR de West St. Paul	17	23	-26,1	0	0	.	17	23	-26,1
MR de Ritchot	12	8	50,0	2	0	.	14	8	75,0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Springfield	32	23	39,1	0	2	-100,0	32	25	28,0
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Tache	17	15	13,3	0	0	.	17	15	13,3
MR de Headingly	17	24	-29,2	0	0	.	17	24	-29,2
MR de St. Clements	6	8	-25,0	4	2	100,0	10	10	0,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**129**	**129**	**0,0**	**6**	**4**	**50,0**	**135**	**133**	**1,5**
Tous les secteurs	**626**	**669**	**-6,4**	**525**	**407**	**29,0**	**1 151**	**1 076**	**7,0**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
DEC 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Lord Selkirk	2	2	0,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	3
St. James	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
West Kildonan	4	7	-42,9	0	0	.	0	2	-100,0	1	3	-66,7	5
East Kildonan	0	3	-100,0	0	0	.	2	2	0,0	0	0	.	2
Transcona	1	2	-50,0	0	0	.	0	2	-100,0	1	2	-50,0	2
St. Boniface	0	2	-100,0	0	0	.	1	5	-80,0	2	2	0,0	3
St. Vital	1	3	-66,7	0	0	.	1	5	-80,0	0	0	.	2
Fort Garry	3	0	.	0	0	.	0	0	.	4	1	300,0	7
Assiniboine Park	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Zones périphériques	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Winnipeg	**11**	**24**	**-54,2**	**1**	**0**	**.**	**5**	**17**	**-70,6**	**8**	**8**	**0,0**	**25**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
MR de West St. Paul	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Ritchot	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	4	2	100,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	5
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	2	0	.	0	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	3
MR de Headingly	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de St. Clements	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**6**	**11**	**-45,5**	**0**	**0**	**.**	**2**	**2**	**0,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**8**
Tous les secteurs	**17**	**35**	**-51,4**	**1**	**0**	**.**	**7**	**19**	**-63,2**	**8**	**9**	**-11,1**	**33**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	2	3	-33,3	0	2	-100,0	2
Centennial	0	4	-100,0	1	0	.	4	0	.	0	0	.	5
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	2	1	100,0	1	0	.	3
Lord Selkirk	7	11	-36,4	3	0	.	1	1	0,0	2	1	100,0	13
St. James	9	19	-52,6	0	0	.	2	3	-33,3	2	2	0,0	13
West Kildonan	36	35	2,9	0	0	.	24	25	-4,0	55	51	7,8	115
East Kildonan	26	25	4,0	0	0	.	27	40	-32,5	16	13	23,1	69
Transcona	16	9	77,8	0	0	.	18	19	-5,3	13	20	-35,0	47
St. Boniface	27	44	-38,6	1	0	.	47	51	-7,8	17	29	-41,4	92
St. Vital	22	22	0,0	0	0	.	44	54	-18,5	9	2	350,0	75
Fort Garry	12	7	71,4	1	0	.	7	10	-30,0	21	9	133,3	41
Assiniboine Park	2	6	-66,7	0	0	.	1	4	-75,0	1	3	-66,7	4
Zones périphériques	11	10	10,0	0	0	.	1	1	0,0	6	3	100,0	18
Ville de Winnipeg	**168**	**193**	**-13,0**	**6**	**0**	**.**	**180**	**212**	**-15,1**	**143**	**135**	**5,9**	**497**
MR d'East St. Paul	23	21	9,5	0	0	.	4	5	-20,0	1	0	.	28
MR de West St. Paul	10	18	-44,4	0	0	.	3	3	0,0	4	2	100,0	17
MR de Ritchot	8	5	60,0	1	0	.	1	2	-50,0	2	1	100,0	12
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	26	20	30,0	0	0	.	5	1	400,0	1	2	-50,0	32
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	13	13	0,0	1	0	.	2	1	100,0	1	1	0,0	17
MR de Headingly	15	18	-16,7	0	1	-100,0	1	1	0,0	1	4	-75,0	17
MR de St. Clements	6	7	-14,3	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	6
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**101**	**104**	**-2,88**	**2**	**1**	**100**	**16**	**14**	**14,29**	**10**	**10**	**0**	**129**
Tous les secteurs	**269**	**297**	**-9,43**	**8**	**1**	**700**	**196**	**226**	**-13,27**	**153**	**145**	**5,52**	**626**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
DEC 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	44	44	0	0	0	0	44
Transcona	0	0	1	1	0	0	0	0	1
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	11	11	0	0	0	0	11
Fort Garry	0	0	0	0	0	40	40	0	40
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	17	17	0	17
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**0**	**0**	**56**	**56**	**0**	**57**	**57**	**0**	**113**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**	**1**
Tous les secteurs	**0**	**0**	**56**	**56**	**0**	**58**	**58**	**0**	**114**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	31	31	0	33
Centennial	0	0	28	28	0	1	1	0	29
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	1	0	0	0	10	10	20	0	21
East Kildonan	3	0	69	69	0	6	6	0	78
Transcona	0	0	1	1	0	18	18	0	19
St. Boniface	2	0	68	68	30	10	40	0	110
St. Vital	0	0	30	30	0	9	9	0	39
Fort Garry	0	0	79	79	9	75	84	0	163
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	27	27	0	27
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**8**	**0**	**275**	**275**	**49**	**187**	**236**	**0**	**519**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	4	4	0	4
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**	**4**	**0**	**6**
Tous les secteurs	**10**	**0**	**275**	**275**	**49**	**191**	**240**	**0**	**525**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
DEC 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	1	0,0	0	3	-100,0	1	4	-75,0
Centennial	2	0	.	0	0	.	2	0	.
Midland	1	0	.	0	6	-100,0	1	6	-83,3
Lord Selkirk	2	0	.	0	0	.	2	0	.
St. James	7	5	40,0	0	0	.	7	5	40,0
West Kildonan	5	1	400,0	2	47	-95,7	7	48	-85,4
East Kildonan	11	7	57,1	53	0	.	64	7	814,3
Transcona	3	2	50,0	0	0	.	3	2	50,0
St. Boniface	4	4	0,0	0	19	-100,0	4	23	-82,6
St. Vital	6	5	20,0	0	6	-100,0	6	11	-45,5
Fort Garry	4	5	-20,0	0	7	-100,0	4	12	-66,7
Assiniboine Park	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Zones périphériques	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
Ville de Winnipeg	**48**	**31**	**54,8**	**55**	**88**	**-37,5**	**103**	**119**	**-13,5**
MR d'East St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de West St. Paul	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
MR de Ritchot	1	3	-66,7	0	0	.	1	3	-66,7
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Springfield	5	6	-16,7	0	0	.	5	6	-16,7
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	4	3	33,3	0	0	.	4	3	33,3
MR de Headingly	2	4	-50,0	0	0	.	2	4	-50,0
MR de St. Clements	5	5	0,0	0	0	.	5	5	0,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**19**	**23**	**-17,4**	**0**	**0**	**.**	**19**	**23**	**-17,4**
Tous les secteurs	**67**	**54**	**24,1**	**55**	**88**	**-37,5**	**122**	**142**	**-14,1**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	6	5	20,0	37	66	-43,9	43	71	-39,4
Centennial	7	5	40,0	0	15	-100,0	7	20	-65,0
Midland	6	2	200,0	24	6	300,0	30	8	275,0
Lord Selkirk	26	9	188,9	0	0	.	26	9	188,9
St. James	36	32	12,5	0	0	.	36	32	12,5
West Kildonan	145	260	-44,2	95	237	-59,9	240	497	-51,7
East Kildonan	144	110	30,9	128	0	.	272	110	147,3
Transcona	80	77	3,9	26	21	23,8	106	98	8,2
St. Boniface	110	107	2,8	12	168	-92,9	122	275	-55,6
St. Vital	101	117	-13,7	10	271	-96,3	111	388	-71,4
Fort Garry	97	75	29,3	167	74	125,7	264	149	77,2
Assiniboine Park	19	16	18,8	93	21	342,9	112	37	202,7
Zones périphériques	19	37	-48,7	0	0	.	19	37	-48,7
Ville de Winnipeg	**796**	**852**	**-6,6**	**592**	**879**	**-32,7**	**1 388**	**1 731**	**-19,8**
MR d'East St. Paul	17	19	-10,5	0	0	.	17	19	-10,5
MR de West St. Paul	20	38	-47,4	0	0	.	20	38	-47,4
MR de Ritchot	22	25	-12,0	0	0	.	22	25	-12,0
MR de St. Francois-Xavier	9	3	200,0	0	0	.	9	3	200,0
MR de Springfield	76	82	-7,3	0	0	.	76	82	-7,3
MR de Rosser	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de Tache	65	56	16,1	2	0	.	67	56	19,6
MR de Headingly	26	36	-27,8	0	0	.	26	36	-27,8
MR de St. Clements	59	61	-3,3	21	0	.	80	61	31,2
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**296**	**323**	**-8,4**	**23**	**0**	**.**	**319**	**323**	**-1,2**
Tous les secteurs	**1 092**	**1 175**	**-7,1**	**615**	**879**	**-30,0**	**1 707**	**2 054**	**-16,9**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
DEC 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Centennial	0	0	.	1	0	.	1	0	.	0	0	.	2
Midland	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Lord Selkirk	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2	0	.	2
St. James	4	4	0,0	2	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	7
West Kildonan	3	0	.	0	0	.	1	0	.	1	1	0,0	5
East Kildonan	2	3	-33,3	2	0	.	3	2	50,0	4	2	100,0	11
Transcona	3	1	200,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	3
St. Boniface	2	2	0,0	0	0	.	2	1	100,0	0	1	-100,0	4
St. Vital	1	1	0,0	0	0	.	5	4	25,0	0	0	.	6
Fort Garry	1	0	.	1	0	.	2	1	100,0	0	4	-100,0	4
Assiniboine Park	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Zones périphériques	1	1	0,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
Ville de Winnipeg	**17**	**13**	**30,8**	**7**	**0**	**.**	**17**	**9**	**88,9**	**7**	**9**	**-22,2**	**48**
MR d'East St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de West St. Paul	1	1	0,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
MR de Ritchot	1	2	-50,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	3	5	-40,0	1	0	.	0	0	.	1	1	0,0	5
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	3	3	0,0	0	0	.	0	0	.	1	0	.	4
MR de Headingly	2	4	-50,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de St. Clements	3	3	0,0	1	0	.	1	1	0,0	0	1	-100,0	5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**13**	**19**	**-31,58**	**2**	**0**	**.**	**2**	**2**	**0**	**2**	**2**	**0**	**19**
Tous les secteurs	**30**	**32**	**-6,25**	**9**	**0**	**.**	**19**	**11**	**72,73**	**9**	**11**	**-18,18**	**67**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	1	0	.	3	4	-25,0	2	0	.	6
Centennial	1	2	-50,0	1	0	.	4	3	33,3	1	0	.	7
Midland	2	1	100,0	0	0	.	3	1	200,0	1	0	.	6
Lord Selkirk	12	8	50,0	2	0	.	9	0	.	3	1	200,0	26
St. James	25	27	-7,4	3	0	.	5	1	400,0	3	4	-25,0	36
West Kildonan	36	45	-20,0	0	0	.	66	93	-29,0	43	122	-64,8	145
East Kildonan	46	30	53,3	3	0	.	61	55	10,9	34	25	36,0	144
Transcona	28	25	12,0	1	0	.	22	32	-31,3	29	20	45,0	80
St. Boniface	34	30	13,3	2	0	.	55	36	52,8	19	41	-53,7	110
St. Vital	34	42	-19,1	1	0	.	57	65	-12,3	9	10	-10,0	101
Fort Garry	25	18	38,9	1	0	.	21	24	-12,5	50	33	51,5	97
Assiniboine Park	10	4	150,0	0	0	.	5	5	0,0	4	7	-42,9	19
Zones périphériques	9	25	-64,0	0	0	.	5	6	-16,7	5	6	-16,7	19
Ville de Winnipeg	**262**	**258**	**1,6**	**15**	**0**	**.**	**316**	**325**	**-2,8**	**203**	**269**	**-24,5**	**796**
MR d'East St. Paul	14	10	40,0	0	0	.	3	9	-66,7	0	0	.	17
MR de West St. Paul	10	21	-52,4	1	0	.	5	7	-28,6	4	10	-60,0	20
MR de Ritchot	16	17	-5,9	0	0	.	5	3	66,7	1	5	-80,0	22
MR de St. Francois-Xavier	9	3	200,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	9
MR de Springfield	54	60	-10,0	1	0	.	12	15	-20,0	9	7	28,6	76
MR de Rosser	2	1	100,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	0	.	2
MR de Tache	40	38	5,3	3	0	.	17	10	70,0	5	8	-37,5	65
MR de Headingly	21	30	-30,0	0	0	.	3	2	50,0	2	4	-50,0	26
MR de St. Clements	37	39	-5,1	1	0	.	16	11	45,5	5	11	-54,6	59
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**203**	**219**	**-7,31**	**6**	**0**	**.**	**61**	**59**	**3,39**	**26**	**45**	**-42,22**	**296**
Tous les secteurs	**465**	**477**	**-2,52**	**21**	**0**	**.**	**377**	**384**	**-1,82**	**229**	**314**	**-27,07**	**1092**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
DEC 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
East Kildonan	2	0	51	51	0	0	0	0	53
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**4**	**0**	**51**	**51**	**0**	**0**	**0**	**0**	**55**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**4**	**0**	**51**	**51**	**0**	**0**	**0**	**0**	**55**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	37	37	0	37
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	24	24	0	0	0	0	24
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	10	0	0	0	33	52	85	0	95
East Kildonan	13	0	115	115	0	0	0	0	128
Transcona	0	0	0	0	5	21	26	0	26
St. Boniface	0	0	2	2	0	10	10	0	12
St. Vital	0	0	4	4	6	0	6	0	10
Fort Garry	4	0	44	44	9	110	119	0	167
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	93	93	0	93
Ville de Winnipeg	**27**	**0**	**189**	**189**	**53**	**323**	**376**	**0**	**592**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	21	21	0	21
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**21**	**21**	**0**	**23**
Tous les secteurs	**29**	**0**	**189**	**189**	**53**	**344**	**397**	**0**	**615**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone
DEC 2009

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	.	.	.
Fort Rouge	100,0	.	100,0
Centennial	100,0	.	100,0
Midland	25,0	.	25,0
Lord Selkirk	66,7	.	66,7
St. James	77,8	.	77,8
West Kildonan	71,4	100,0	77,8
East Kildonan	84,6	81,5	82,1
Transcona	75,0	.	75,0
St. Boniface	57,1	.	57,1
St. Vital	85,7	.	85,7
Fort Garry	57,1	0,0	44,4
Assiniboine Park	.	.	.
Zones périphériques	100,0	.	100,0
Ville de Winnipeg	**72,7**	**79,7**	**76,3**
MR d'East St. Paul	.	.	.
MR de West St. Paul	66,7	.	66,7
MR de Ritchot	100,0	.	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0,0	.	0,0
MR de Springfield	50,0	.	50,0
MR de Rosser	.	.	.
MR de Tache	100,0	.	100,0
MR de Headingly	50,0	.	50,0
MR de St. Clements	100,0	.	100,0
MR de Brokenhead	.	.	.
Toutes les municipalités rur	**67,9**	**.**	**67,9**
Tous les secteurs	**71,3**	**79,7**	**74,9**

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - DEC 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	13	3	333,33	4	24	-83,33	17	27	-37,04
Winnipeg	124	149	-16,78	2	103	-98,06	126	252	-50

Tableau 41b - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 á 49 999 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Dec 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Portage la Prairie	20	16	25	0	8	-100	20	24	-16,67
St. Andrews	11	17	-35,29	0	0	.	11	17	-35,29
Steinbach	11	24	-54,17	26	14	85,71	37	38	-2,63
Thompson	0	33	-100	0	8	-100	0	41	-100

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	128	130	-1,54	226	254	-11,02	354	384	-7,81
Portage la Prairie	59	34	73,53	15	14	7,14	74	48	54,17
St. Andrews	33	53	-37,74	49	0	.	82	53	54,72
Steinbach	74	113	-34,51	48	57	-15,79	122	170	-28,24
Thompson	6	43	-86,05	0	8	-100	6	51	-88,24
Winnipeg	1505	1930	-22,02	528	1079	-51,07	2033	3009	-32,44

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - DEC 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	10	10	0	8	21	-61,9	18	31	-41,94
Winnipeg	94	97	-3,09	69	158	-56,33	163	255	-36,08

Tableau 43b - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Dec 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Portage la Prairie	16	12	33,33	3	0	.	19	12	58,33
St. Andrews	12	17	-29,41	0	0	.	12	17	-29,41
Steinbach	21	27	-22,22	12	12	0	33	39	-15,38
Thompson	3	15	-80	4	16	-75	7	31	-77,42

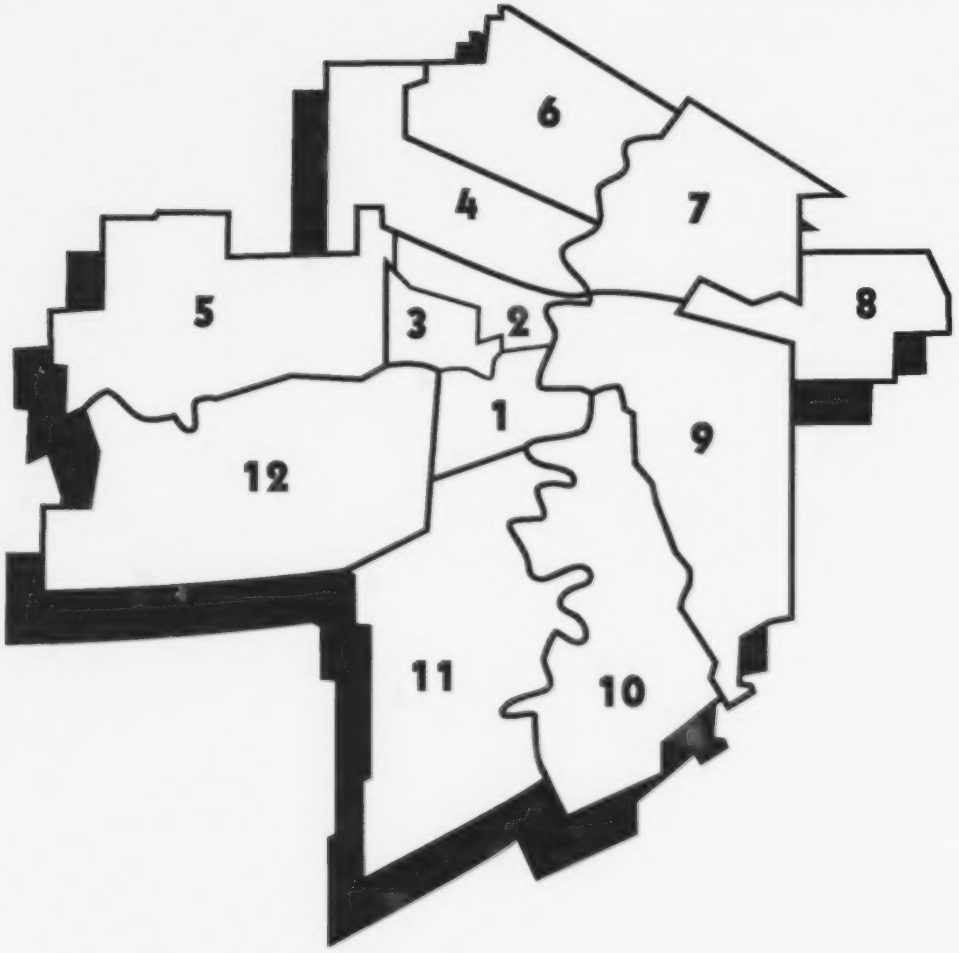
Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	109	134	-18,66	237	143	65,73	346	277	24,91
Portage la Prairie	55	25	120	13	4	225	68	29	134,48
St. Andrews	38	57	-33,33	0	0	.	38	57	-33,33
Steinbach	90	115	-21,74	57	48	18,75	147	163	-9,82
Thompson	32	26	23,08	8	18	-55,56	40	44	-9,09
Winnipeg	1620	1927	-15,93	1050	1616	-35,02	2670	3543	-24,64

Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction - DEC 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	64	50	28	169	184	-8,15	233	234	-0,43
Portage la Prairie	21	17	23,53	12	10	20	33	27	22,22
St. Andrews	9	14	-35,71	49	0	.	58	14	314,29
Steinbach	18	34	-47,06	18	27	-33,33	36	61	-40,98
Thompson	0	26	-100	0	8	-100	0	34	-100
Winnipeg	732	848	-13,68	556	1078	-48,42	1288	1926	-33,13

AREA
1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement au monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : **www.schl.ca**

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le **www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm** et cliquez sur « Bureau de commandes ».

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au **www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm**

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales stantards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

à défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec :

le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH)

courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642

et fournir les renseignements suivants :

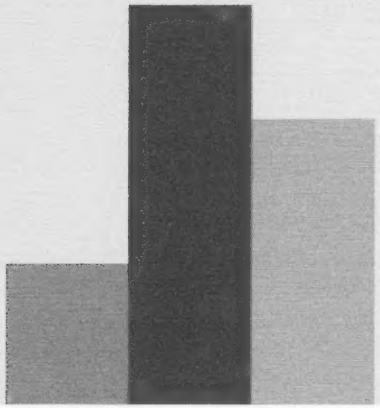
Titre de la publication : Construction résidentielle en bref

Année et date de diffusion : juin 2007

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
  Maintenant publié deux fois l'an!
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
  Maintenant publié deux fois l'an!
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées - Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Découvrez des solutions en matière de logement abordable

Le Centre du logement abordable de la SCHL travaille de concert avec le secteur privé et les professionnels de l'industrie afin d'élaborer des solutions en matière de logement abordable partout au Canada. Vous pouvez en apprendre davantage sur nos programmes, nos ensembles réalisés ou communiquer avec un expert.

64677_2010_M01